**Nazwa przedmiotu:**

Gospodarka nieruchomościami

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż.. Józef Iwanicki

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia II stopnia

**Program:**

Geodezja i Kartografia

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

-

**Semestr nominalny:**

2 / rok ak. 2009/2010

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 30h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 15h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość zagadnień z I-go stopnia studiów w zakresie gospodarki nieruchomościami

**Limit liczby studentów:**

**Cel przedmiotu:**

szczególne przypadki gospodarowania nieruchomościami

**Treści kształcenia:**

Zasady gospodarowania nieruchomościami lokalowymi, przepisy szczególne w gospodarce nieruchomościami (specustawy), mienie zabużańskie, nieruchomości rodzinnych ogrodów działkowych, przetargi na zbycie lub wydzierżawienie nieruchomości.

**Metody oceny:**

dwa sprawdziany z wykładów, wykonanie ćwiczeń projektowych

**Egzamin:**

**Literatura:**

1. Ustawa o własności lokali i inne ustawy, 2. Utracone majątki- zwrot i odszkodowania, W. Ptasznik, Warszawa 2005, 3. Kompendium wiedzy prawnej dla geodetów, Z. Śmiałowska-Uberman, wyd. Gall 2003.

**Witryna www przedmiotu:**

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe