**Nazwa przedmiotu:**

Prawoznawstwo, prawo cywilne i administracyjne

**Koordynator przedmiotu:**

mgr Mikołaj Goss

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP SIK 116

**Semestr nominalny:**

1 / rok ak. 2012/2013

**Liczba punktów ECTS:**

3

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Obecność na wykładach - 30 h, zapoznanie się ze wskazaną literaturą -10 h,przygotowanie do egzaminu i obecność na egzaminie - 12 h. Łączna ilość godzin : 52, co odpowiada 2 pkt ECTS

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

Obecność na wykładach - 30 h, obecność na egzaminie - 2 h. Łączna ilość godzin: 32 h, co odpowiada 1,5 pkt ECTS

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

---

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 30h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

wiedza o społeczeństwie w zakresie realizowanym w szkole średniej

**Limit liczby studentów:**

90

**Cel przedmiotu:**

- szukanie odpowiednich aktów prawnych i przepisów, - umiejętność pracy z ustawami, rozporządzeniami i aktami prawa miejscowego- umiejętność sporządzania prostych umów cywilnoprawnych, sprawdzanie stanu prawnego nieruchomości w księgach wieczystych, - rozumienie decyzji administracyjnych, - umiejętność wnoszenia środków odwoławczych w postępowaniu administracyjnym, umiejętność wnoszenia skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego, korzystanie z przysługujących obywatelom środków procesowych.

**Treści kształcenia:**

1. Pojęcie i funkcje prawa. 2. Normy prawne a normy moralne i obyczajowe. Konstrukcja norm prawnych. Przepis prawny. Akt prawny. 3. Prawo w demokratycznym państwie prawa. Obowiązywanie, przestrzeganie i stosowanie prawa. Wykładnia prawa.4. Źródła prawa powszechnie obowiązującego . Prawo wspólnotowe. 5. Podstawowe pojęcia prawa cywilnego dotyczące osób i rzeczy. 6. Własność i prawa rzeczowe. Księgi wieczyste. 7. Sposoby nabywania i utraty własności nieruchomości. Ochrona własności i posiadania nieruchomości. 8. Zobowiązania. Umowa sprzedaży. Umowa wynajmu. Umowa o roboty budowlane. 9. Odpowiedzialność cywilnoprawna. 10. Ustrój administracji publicznej w Polsce. 11. Procedura administracyjna i sądowo-administracyjna. 12. Administracyjnoprawne aspekty gospodarowania nieruchomościami w prawie zagospodarowania przestrzennego, w prawie budowlanym, w prawie ochrony środowiska.

**Metody oceny:**

Egzamin - test, forma pisemna.

**Egzamin:**

tak

**Literatura:**

1. T. Stawecki, P. Winczorek, Wstęp do prawoznawstwa, C.H.Beck, Warszawa 2003; 2. J.Jabłońska-Bonca, Wprowadzenie do prawa, LexisNexis, Warszawa 2008; 3. J.Jabłońska-Bonca, Podstawy prawa dla ekonomistów i nie tylko, LewisNexis, Warszawa 2007; 4. A.Jamróz, Wstęp do prawoznawstwa, LexisNexis, Warszawa 2008, Nieruchomości. Zagadnienia prawne, red. H. Kisilowska, LexisNexis, Warszawa 2011

**Witryna www przedmiotu:**

www.gospodarkaprzestrzenna.pw.edu.pl

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt W01:**

ma podstawową wiedzę o relacjach między organami władzy ustawodawczej, wykonawczej i sądowniczej w Polsce i Unii Europejskiej

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W09, K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** ,

**Efekt W02:**

ma wiedzę o normach i regułach prawnych, organizacyjnych, moralnych i etycznych organizujących struktury i instytucje społeczne z zakresu prawnych aspektów gospodarki nieruchomościami

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt W06:**

zna metody i narzędzie w tym techniki pozyskiwania danych właściwe dla nauk prawnych w zakresie gospodarki przestrzennej, pozwalające opisywać struktury i instytucje społeczne oraz procesy między nimi zachodzące

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt U01:**

potrafi prawidłowo interpretować zagadnienia prawne związane z gospodarką przestrzenną

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U02:**

potrafi wykorzystać podstawową wiedzę teoretyczą i pozyskiwać dane do analizowania konkretnych procesów i zjawiska społecznych dotyczących prawnych aspektów gospodarki przestrzennej

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13, K\_U21\_SR

**Powiązane efekty obszarowe:** ,

**Efekt U03:**

analizuje proponowane rozwiązania konkretnych problemów i proponuje odpowiednie rozstrzygnięcia w tym zakresie

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K01:**

rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, w związku ze zmianami prawa w zakresie gospodarki przetrzennej

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01, K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** ,

**Efekt K02:**

prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K08\_SR, K\_K08\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** ,