**Nazwa przedmiotu:**

Projekt urbanistyczny zespołu mieszkaniowego II

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż arch Wojciech Bartoszczuk

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP SIS604

**Semestr nominalny:**

6 / rok ak. 2012/2013

**Liczba punktów ECTS:**

4

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie do zajęć projektowych - 10h
zapoznanie się ze wskazaną literaturą - 5h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 60h
Razem 120h = 4p. ECTS

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
Razem 45h = 1,5p. ECTS

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 60h
Razem 105h = 3,5p. ECTS

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 0h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 45h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Wiedza z zakresu podstaw rysunku technicznego, budownictwa, podstaw projektowania urbanistycznego i technik graficznych. Zaliczenie przedmiotu "Projekt urbanistyczny zespołu mieszkaniowego" w semestrze IV oraz przedmiotu "Projekt urbanistyczny " w semestrze V.

**Limit liczby studentów:**

do 15 w grupach projektowych

**Cel przedmiotu:**

Celem przedmiotu jest przekazanie studentom niezbędnej wiedzy i praktycznych umiejętności rozumienia ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zastosowania ich dla opracowania koncepcji urbanistycznej obszaru objętego planem oraz sprawdzenia uzyskanego zagospodarowania pod kątem jego zgodności z ustaleniami planu, a także pod kątem efektywności wykorzystania przestrzeni w kontekście uzyskanych walorów użytkowych, przestrzennych i społecznych.

**Treści kształcenia:**

Analiza ustaleń wiążących w planowani miejscowym zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy oraz analiza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, analiza uwarunkowań lokalnych istniejącego zagospodarowania i zabudowy zadanego obszaru projektowego, na podstawie oceny lokalnego „genius locci”.
Przygotowanie koncepcji programowo - projektowej obszaru, zgodnej z wynikami analiz obowiązujących dokumentów planistycznych oraz w nawiązaniu do ustalonych uwarunkowań lokalnych,
Ocena efektywności ekonomicznej, użytkowej i społecznej zaprojektowanego zagospodarowania i zabudowy, ocena uzyskanych walorów w nawiązaniu do zastanej zabudowy, a także ocena roli zaprojektowanego zagospodarowania w rewitalizacji obszarów sąsiednich i we wzmacnianiu kulturowej tożsamości tych obszarów.
Graficzne opracowanie założeń koncepcyjnych projektu przy pomocy ideogramów, schematów lub intencjonalnych szkiców, przedstawienie wykonanego projektu w skalach właściwych dla zilustrowania jego cech przestrzennych, funkcjonalnych i estetycznych, w relacji do obszarów otaczających i zastanej zabudowy i zagospodarowania

**Metody oceny:**

Zaliczenie przedmiotu odbywa się na podstawie wykonanej w grupach koncepcji urbanistycznej obszaru objętego planem miejscowym. Ocenie podlega zgodność koncepcji z ustaleniami planistycznymi, walory urbanistyczne zaprojektowanej przez studentów koncepcji, jej zgodność z przepisami oraz kompletność opracowania.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Adamczewska-Wejchert H.: Kształtowanie zespołów mieszkaniowych, Arkady, Warszawa 1985. Chmielewski J.M. (red.): Niska intensywna zabudowa mieszkaniowa, Katedra Urbanistyki i Gospodarki Przestrzennej, Wydział Architektury Politechniki Warszawskiej, Warszawa 1996. Chmielewski J.M.: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Chmielewski J.M., Mirecka M.: Modernizacja osiedli mieszkaniowych Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Czarnecki W.: Planowanie miast i osiedli, PWN, Warszawa 1965. Dylewski R., Nowakowski M., Szopa M.: Poradnik urbanisty. Standardy, przykłady, przepisy, TUP Oddział w W-wie, Warszawa 2000. Lynch K.: The Image of the City, The MIT Press, Massachusetts and London 1960. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U.02.75.690 z późn. zmianami. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania terenu, Dz.U.03.164.1588. Szmidt B.: Ład przestrzeni, Państwowy Instytut Wydawniczy, Warszawa 1981. Szolginia W.: Estetyka miasta, Arkady, Warszawa 1981. Szolginia W.: Ład przestrzenny w zespole mieszkaniowym, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Warszawa 1987. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U.03.80.717 z późn. zmianami. Wallis A.: Miasto i przestrzeń, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1977. Wejchert K.: Elementy kompozycji urbanistycznej, Arkady, Warszawa 1984.

**Witryna www przedmiotu:**

www.gospodarkaprzestrzenna.pw.edu.pl

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt W1:**

Ma podstawową wiedzę o obowiązujących normach i przepisach prawnych z uwzględnieniem warunków technicznych i użytkowych jakim powinny odpowiadać zespoły zabudowy, budynki oraz ich usytuowanie

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt W2:**

Ma podstawową wiedzę pozwalającą na zaprojektowanie inwestycji budowlanej zgodnej z ustaleniami planu miejscowego

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt W3:**

Ma wiedzę o zakresie i znaczeniu ustaleń planistycznych w procesie podejmowania budowlanych decyzji inwestycyjnych lokalizowanych na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt U1:**

Posiada umiejętność doboru właściwych źródeł internetowych i pozycji literaturowych dla potrzeb wykonywanego projektu

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U2:**

potrafi pracować w zespole oraz wykonywać wskazane zadania indywidualnie w celu prawidłowego i terminowego wykonania projektu

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U3:**

Potrafi przeanalizować ustalenia planistyczne i je zastosować w celu zaprojektowania i oceny efektywności zabudowy i zagospodarowania terenu dla konkretnej inwestycji budowlanej

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U4:**

Potrafi wykonać projekt zagospodarowania i zabudowy obszaru przy zastosowaniu obowiązujących norm i przepisów prawnych oraz przedstawić go w postaci ustaleń planistycznych

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K1:**

Rozumie potrzebę i zna możliwości dalszego dokształcania się w celu podnoszenia kwalifikacji zawodowych

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K2:**

ma świadomość odpowiedzialności za podejmowane decyzje, mające wpływ na kształtowanie przestrzeni

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**