**Nazwa przedmiotu:**

Projekt urbanistyczny zespołu mieszkaniowego

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. arch. Wojciech Bartoszczuk

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.SIK420

**Semestr nominalny:**

5 / rok ak. 2012/2013

**Liczba punktów ECTS:**

4

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

obecność na wykładach - 15h,
obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie do zajęć projektowych - 5h
zapoznanie się ze wskazaną literaturą - 5h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 20h

Razem 90h = 3p. ECTS

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

obecność na wykładach - 15h,
obecność na zajęciach projektowych - 45h

Razem 60h = 2p. ECTS

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 20h

Razem 65h = 2,2p. ECTS

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 0h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 675h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Wiedza z zakresu podstaw rysunku technicznego, budownictwa, podstaw projektowania urbanistycznego i technik graficznych

**Limit liczby studentów:**

do 15 w grupach projektowych

**Cel przedmiotu:**

Celem przedmiotu jest przekazanie studentom niezbędnej wiedzy i praktycznych umiejętności poznawania oraz oceny istniejącego zagospodarowania i uwarunkowań środowiskowych wybranego obszaru, opracowania programu jego zagospodarowania dla potrzeb mieszkaniowych, przedstawienia koncepcji urbanistycznej zagospodarowania obszaru z uwzględnieniem założonego programu oraz sprawdzenia zagospodarowania pod kątem efektywności wykorzystania przestrzeni, w kontekście uzyskanych walorów społecznych, użytkowych, technicznych i kompozycyjnych.

**Treści kształcenia:**

Wykłady
- Prezentacja przykładowych, studenckich prac projektowych z lat wcześniejszych, ustalenie wymogów zaliczenia, charakterystyka tematów projektowych.
- Przekazanie zasad obliczania chłonności użytkowej obszaru o funkcji mieszkaniowej, pozwalającej na zaprogramowanie elementów zagospodarowania obszaru (zabudowa mieszkaniowa i usług podstawowych, tereny zabawowe, wypoczynkowe i rekreacyjne, urządzenia transportowe i gospodarcze).
- Omówienie uwarunkowań planistycznych, przyrodniczych i wynikających z istniejącego zagospodarowania, wymagających uwzględnienia przy tworzeniu koncepcji projektowej.
- Zapoznanie z komponentami zagospodarowania osiedlowego (budynki mieszkaniowe i usługowe, obiekty infrastruktury transportowej i zieleni) oraz z uwarunkowaniami ich sytuowania i rozwiązania technicznego.
- Przypomnienie zasad kompozycji urbanistycznej, roli detalu urbanistycznego w kształtowaniu przestrzeni otwartych osiedla oraz technik przekazu koncepcji projektowej.
Ćwiczenie projektowe
- Przygotowanie graficznej syntezy uwarunkowań przestrzennych dla zadanego obszaru, na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, z uwzględnieniem zasad inwentaryzacji urbanistycznej oraz przedstawienie zewnętrznych uwarunkowań przyrodniczych i komunikacyjnych tego obszar w skali 1:2000.
- Opracowanie urbanistycznej koncepcji projektowej zespołu mieszkaniowego na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, z uwzględnienie zasad programowania i tworzenia funkcjonalnej, przyjaznej i estetycznej przestrzeni osiedlowej oraz zaprojektowanie wybranego kwartału zabudowy mieszkaniowej z zaznaczeniem podziałów konstrukcyjnych i funkcjonalnych w budynkach, szczegółowym rozwiązaniem wnętrza kwartału i jego najbliższego otoczenia wraz z przekrojami i rozwinięciami zabudowy w skali 1:500.
- Obliczenie parametrów i wskaźników przestrzennych dla opracowanej koncepcji oraz ocena jej pod względem efektywności ekonomicznej zagospodarowania, w nawiązaniu do ustaleń zawartych w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, na terytorium którego zlokalizowany jest obszar projektowany.
- Przygotowanie wykonanych rysunków w zapisie numerycznym, opracowanie ich graficzne i merytoryczne, wykonanie wizualizacji perspektywicznej lub aksonometrycznej wyjaśniającej kompozycję przestrzenną zaprojektowanego zespołu mieszkaniowego.

**Metody oceny:**

Zaliczenie przedmiotu odbywa się na podstawie wykonanej w grupach koncepcji zagospodarowania przestrzennego danego terenu. Ocenie podlegają walory urbanistyczne zaprojektowanej przez studentów koncepcji, jej zgodność z przepisami oraz kompletność opracowania.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Adamczewska-Wejchert H.: Kształtowanie zespołów mieszkaniowych, Arkady, Warszawa 1985. Chmielewski J.M. (red.): Niska intensywna zabudowa mieszkaniowa, Katedra Urbanistyki i Gospodarki Przestrzennej, Wydział Architektury Politechniki Warszawskiej, Warszawa 1996. Chmielewski J.M.: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Chmielewski J.M., Mirecka M.: Modernizacja osiedli mieszkaniowych Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Czarnecki W.: Planowanie miast i osiedli, PWN, Warszawa 1965. Dylewski R., Nowakowski M., Szopa M.: Poradnik urbanisty. Standardy, przykłady, przepisy, TUP Oddział w W-wie, Warszawa 2000. Lynch K.: The Image of the City, The MIT Press, Massachusetts and London 1960. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U.02.75.690 z późn. zmianami. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku miejscowego planu zagospodarowania terenu, Dz.U.03.164.1588. Szmidt B.: Ład przestrzeni, Państwowy Instytut Wydawniczy, Warszawa 1981. Szolginia W.: Estetyka miasta, Arkady, Warszawa 1981. Szolginia W.: Ład przestrzenny w zespole mieszkaniowym, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Warszawa 1987. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U.03.80.717 z późn. zmianami. Wallis A.: Miasto i przestrzeń, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1977. Wejchert K.: Elementy kompozycji urbanistycznej, Arkady, Warszawa 1984.

**Witryna www przedmiotu:**

https://ects.coi.pw.edu.pl/menu3/view2/idPrzedmiot/759592

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt W1 :**

Ma podstawową wiedzę o obowiązujących normach i przepisach prawnych z uwzględnieniem warunków technicznych i użytkowych jakim powinny odpowiadać zespoły zabudowy, budynki oraz ich usytuowanie

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt W2:**

Ma podstawową wiedzę o środowisku zamieszkania pozwalającą na ocenę istniejącego zagospodarowania, programowanie i określanie parametrów i programów rozwoju przestrzennego rozpoznanego terenu

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt W3:**

Zna podstawową metody i techniki stosowane przy rozwiązywaniu zadań projektowych dotyczących głównie zespołów zabudowy mieszkaniowej

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt U1:**

Posiada umiejętność doboru właściwych źródeł internetowych i pozycji literaturowych dla potrzeb wykonywanego projektu

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U2:**

potrafi pracować w zespole oraz wykonywać wskazane zadania indywidualnie w celu prawidłowego i terminowego wykonania projektu

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U3:**

Potrafi zaprogramować i zaprojektować zespół zabudowy mieszkaniowej wyposażony w niezbędną infrastrukturę, spełniający wymogi przepisów prawnych i obecnych standardów

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt U4:**

potrafi wykonać projekt zabudowy i zagospodarowania zespołu mieszkaniowego, zgodny z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K1:**

Rozumie potrzebę i zna możliwości dalszego dokształcania się w celu podnoszenia kwalifikacji zawodowych

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K2:**

ma świadomość odpowiedzialności za podejmowane decyzje, mające wpływ na kształtowanie przestrzeni

Weryfikacja:

Ocena wykonania zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**