**Nazwa przedmiotu:**

Projekt urbanistyczny

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. arch. Anna Majewska

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.SIK519

**Semestr nominalny:**

5 / rok ak. 2013/2014

**Liczba punktów ECTS:**

3

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie do zajęć projektowych- 5h
zapoznanie się ze wskazaną literaturą - 5h
przygotowanie analizy urbanistycznej (praca własna)- 30h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 35h

Razem 120h = 4p. ECTS

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h

Razem 45h = 1,5p. ECTS

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

obecność na zajęciach projektowych - 45h
przygotowanie analizy urbanistycznej (praca własna)- 30h
przygotowanie projektu danego terenu (praca własna)- 35h

Razem 110h = 3,7p. ECTS

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 0h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 45h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Wiedza z zakresu podstaw rysunku technicznego, budownictwa, podstaw projektowania urbanistycznego i technik graficznych. Zaliczenie przedmiotu "Projekt urbanistyczny zespo?u mieszkaniowego" w semestrze IV.

**Limit liczby studentów:**

do 15 w grupach projektowych

**Cel przedmiotu:**

Celem przedmiotu jest przekazanie studentom niezb?dnej wiedzy zwi?zanej z post?powaniem administracyjnym w przypadku inwestycji na obszarze nieobj?tym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz praktycznych umiej?tno?ci wykonania analizy urbanistycznej okre?laj?cej zasady dobrego s?siedztwa dla konkretnego terenu inwestycji, a tak?e ï¿½ w oparciu o ni? ï¿½ przedstawienia projektu zabudowy i zagospodarowania danego terenu i oceny ekonomicznej zaplanowanej inwestycji.

**Treści kształcenia:**

Opracowanie koncepcji zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji na mapie sytuacyjo-wysoko?ciowej, w skali 1: 500, o powierzchni ok. 2 hektarï¿½w, dla ktï¿½rego nie by? uchwalony miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego, w celu okre?lenia potencjalnej ch?onno?ci inwestycyjnej terenu inwestycji.
Przygotowanie analizy urbanistycznej obszaru w skali 1:2000, na podstawie sporz?dzonej inwentaryzacji urbanistycznej, zgodnie z wymogami prawa, w tym: wyznaczenie obszaru analizy, okre?lenie prawnych uwarunkowa? zabudowy terenu planowanej inwestycji, okre?lenie funkcji, gabarytï¿½w i uk?adu zabudowy w granicach obszaru analizy.
Opracowanie warunkï¿½w zabudowy dla terenu inwestycji w postaci tekstu i rysunku.
Korekta koncepcji zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji, w skali 1:500, zgodnie z opracowanymi warunkami zabudowy oraz warunkami technicznymi jakim powinny odpowiada? budynki i ich usytuowanie, obliczenie parametrï¿½w i wska?nikï¿½w okre?laj?cych ch?onno?? inwestycyjn? terenu, na podstawie schematyczne opracowanych rzutï¿½w kondygnacji i wizualizacji aksonometrycznej lub perspektywicznej planowanej zabudowy.

**Metody oceny:**

Zaliczenie przedmiotu odbywa si? na podstawie wykonanej w grupach analizy urbanistycznej oraz koncepcji zagospodarowania przestrzennego danego terenu. Ocenie podlega poprawno?? przeprowadzonej analizy urbanistycznej, walory urbanistyczne zaprojektowanej przez studentï¿½w koncepcji, jej zgodno?? z przepisami oraz kompletno?? opracowania.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Adamczewska-Wejchert H.: Kszta?towanie zespo?ï¿½w mieszkaniowych, Arkady, Warszawa 1985. Chmielewski J.M. (red.): Niska intensywna zabudowa mieszkaniowa, Katedra Urbanistyki i Gospodarki Przestrzennej, Wydzia? Architektury Politechniki Warszawskiej, Warszawa 1996. Chmielewski J.M.: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Chmielewski J.M., Mirecka M.: Modernizacja osiedli mieszkaniowych Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001. Czarnecki W.: Planowanie miast i osiedli, PWN, Warszawa 1965. Dylewski R., Nowakowski M., Szopa M.: Poradnik urbanisty. Standardy, przyk?ady, przepisy, TUP Oddzia? w W-wie, Warszawa 2000. Lynch K.: The Image of the City, The MIT Press, Massachusetts and London 1960. Rozporz?dzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunkï¿½w technicznych, jakim powinny odpowiada? budynki i ich usytuowanie, Dz.U.02.75.690 z pï¿½?n. zmianami. Rozporz?dzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymaga? dotycz?cych nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku miejscowego planu zagospodarowania terenu, Dz.U.03.164.1588. Szmidt B.: ?ad przestrzeni, Pa?stwowy Instytut Wydawniczy, Warszawa 1981. Szolginia W.: Estetyka miasta, Arkady, Warszawa 1981. Szolginia W.: ?ad przestrzenny w zespole mieszkaniowym, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Warszawa 1987. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U.03.80.717 z pï¿½?n. zmianami. Wallis A.: Miasto i przestrze?, Pa?stwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1977. Wejchert K.: Elementy kompozycji urbanistycznej, Arkady, Warszawa 1984.

**Witryna www przedmiotu:**

https://ects.coi.pw.edu.pl/menu3/view2/idPrzedmiot/759593

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt K\_W13:**

 ma podstawową wiedzę o normach prawnych, zna przepisy prawne w szczególności: prawo dot. zabudowy mieszkaniowej

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_W02

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_W19:**

ma podstawową wiedzę o środowisku zamieszkania, parametry dotyczące zabudowy mieszkaniowej; ma wiedzę odnośnie zasad i kierunków rewitalizacji przestrzeni zurbanizowanej

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_W03

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W19\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_W21:**

ma podstawowe wiedzę pozwalającą ocenić jakość zagospodarowania terenu pod kątem efektywności inwestycyjnej, użytkowej oraz procesów modernizacyjnych osiedla

Weryfikacja:

ocena zadania projektowego T1A\_W04

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W21

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_W24:**

ma podstawową wiedzę niezbędną do rozumienia społecznych, ekonomicznych, prawnych i technicznych aspektów w procesie modernizacji osiedla mieszkaniowego

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_W01

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W24\_SR

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_W25:**

ma wiedzę dot. ustaleń planistycznych w procesie podejmowania budowlanych decyzji modernizacji osiedla

Weryfikacja:

ocena zadania projektowego T1A\_W04

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W25\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_W27:**

ma podstawową wiedzę o randze ustaleń planistycznych i ich wpływie na możliwości modernizacji i zagospodarowania osiedla

Weryfikacja:

ocena zadania projektowego T1A\_W07

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W27\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt K\_U01:**

potrafi pozyskiwać informacje z literatury urbanistycznej i źródeł internetowych, potrafi integrować uzyskane informacje, dokonywać ich interpretacji, a także wyciągać wnioski

Weryfikacja:

ocena treści nowatorskich projektuT1A\_U01

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_U02:**

potrafi pracować zespołowo, w terminie kończy zajęcia potrafi opracować i zrealizować harmonogram prac projektowych

Weryfikacja:

wykonanie zadań w terminieT1A\_U02

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U02

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt k\_u03:**

potrafi opracować dokumentację dotyczącą modernizacji osiedla mieszkaniowego

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_U03

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U03

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt k\_u13:**

umie wykorzystać przepisy prawne dot. prawa budowlanego i planowania przestrzennego

Weryfikacja:

ocena poprawności merytorycznej projektuT1A\_U05

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt k\_U18:**

potrafi określić podstawowe cechy funkcjonalno-przestrzenne analizowanego obszaru, przedstawić urbanistyczną wizję zagospodarowania przestrzennego obszaru w skali miasta, zaprojektować działania modernizacyjne w osiedlu mieszkaniowym

Weryfikacja:

T1A\_U03, T1A\_U16, T1A\_U14, T1A\_U15
ocena zadania projektowego

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U18\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_U21:**

umie zastosować zasady zrównoważonego rozwoju w zagospodarowaniu osiedli mieszkaniowych z poszanowaniem interesu publicznego i prywatnego i ładu przestrzennego

Weryfikacja:

ocena poprawności projektuS1A\_U03

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U21\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K\_K01:**

rozumie potrzebę poszerzania swojej wiedzy z zakresu urbanistyki i architektury

Weryfikacja:

odniesienie do przykładów i praktyk zagranicznychT1A\_K01

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_K02:**

zna społeczne uwarunkowania zagospodarowania przestrzeni i ochrony środowiska

Weryfikacja:

ocena projektu w aspekcie społecznymT1A\_K02

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_K04:**

potrafi pracować w zespole i ponieść wspólną odpowiedzialność za wykonane zadanie

Weryfikacja:

ocena uczestnictwa w projekcieT1A\_K04, T1A\_K03

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K04

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_K06:**

potrafi korzystać z interdyscyplinarnych rozwiązań

Weryfikacja:

ocena pracy w zespoleT1A\_K06

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K06

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_K08:**

ma wyrobioną świadomość zawodowej i społecznej odpowiedzialności przy podejmowaniu decyzji projektowych

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_K07

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K08\_SR

**Powiązane efekty obszarowe:**

**Efekt K\_K09:**

wyczuwa kontekst społeczny w urbanistyce;

Weryfikacja:

ocena zadania projektowegoT1A\_K07

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K09\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:**