**Nazwa przedmiotu:**

Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych 2

**Koordynator przedmiotu:**

dr Alina Muzioł-Węcławowicz

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.NIK709

**Semestr nominalny:**

7 / rok ak. 2017/2018

**Liczba punktów ECTS:**

4

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

1. Liczba godzin kontaktowych – 42 godziny, w tym:
a) uczestnictwo w wykładach - 16 godzin
b) uczestnictwo w zajęciach projektowych - 16 godzin
c) udział w konsultacjach - 10 godzin
2. Praca własna studenta – 78 godzin, w tym:
a) przygotowanie do zajęć projektowych - analiza literatury - 16 godzin
b) przygotowanie do zajęć projektowych - analiza opracowań - 24 godziny
c) dokończenie projektów w domu - 21 godzin
c) przygotowanie do kolokwium - 17 godzin
Łączny nakład pracy studenta wynosi 120 godzin, co odpowiada 4 punktom ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

1,4 pkt. ECTS - liczba godzin kontaktowych 42, w tym:
a) uczestnictwo w wykładach - 16 godzin
b) uczestnictwo w zajęciach projektowych - 16 godzin
c) udział w konsultacjach - 10 godzin

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

2,6 pkt. ECTS - 77 godzin, w tym:
a) uczestnictwo w zajęciach projektowych - 16 godzin
b) przygotowanie do zajęć projektowych - analiza literatury - 16 godzin
c) przygotowanie do zajęć projektowych - analiza opracowań - 24 godziny
d) dokończenie projektów w domu - 21 godzin

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 30h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 30h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Podstawowa wiedza o rewitalizacji obszarów zdegradowanych w miastach, znajomość ram prawnych i finansowych funkcjonowania samorządu lokalnego.

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

Poszerzenie wiedzy o procesach i programach rewitalizacji obszarów zdegradowanych w miastach, w szczególności z zakresu: rynku nieruchomości mieszkaniowych w rewitalizacji, procesów społecznych w rewitalizacji oraz problematyki wdrażania ustawy o rewitalizacji.

**Treści kształcenia:**

WYKŁAD:
1. Istota rewitalizacji, procesy degradacji przestrzeni zurbanizowanej, obszary kryzysowe w miastach – przypomnienie podstawowych reguł i zasad rewitalizacji.
2. Rynek nieruchomości mieszkaniowych - współpraca sektora prywatnego i publicznego, programy polityki mieszkaniowej.
3. Rozwiązywanie problemów społecznych - partycypacja społeczna, rola sektora NGO.
4. Podobieństwa i różnice programów rewitalizacji prowadzonych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o rewitalizacji.
ĆWICZENIA PROJEKTOWE:
1. Specjalna Strefa Rewitalizacji - delimitacja i program.
2. Budowa partnerstw na rzecz włączenia społecznego.

**Metody oceny:**

Warunkiem zaliczenia ćwiczeń projektowych jest wykonanie wszystkich tematów/projektów przewidzianych programem zajęć.
Warunkiem zaliczenia wykładu jest uzyskanie pozytywnej oceny z kolokwium pisemnego; termin kolokwium ustala wykładowca.
Ocenę łączną z przedmiotu ustala się licząc średnią arytmetyczną z kolokwium (waga 50%) i średnią arytmetyczną z wykonanych ćwiczeń projektowych (waga 50%), przy czym oba rodzaje zajęć wpływające na ocenę łączną muszą być zaliczone.
Oceny wystawiane są według zasady: 5,0 - pięć (4,76 – 5,0), 4,5 - cztery i pół (4,26 - 4,74), 4,0 - cztery (3,76 - 4,25), 3,5 - trzy i pół (3,26 - 3,75), 3,0 - trzy (3,0 - 3,25).

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

1. Swianiewicz P., Krukowska J., Nowicka P., 2011, Zaniedbane dzielnice w polityce wielkich miast, Dom Wydawniczy Elipsa, Warszawa.
2. Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
3 Seria wydawnicza: Rewitalizacja Miast Polskich, Wydawca: Instytut Rozwoju Miast (IRM), Kraków.
4. Mliczyńska-Hajda D., Programowanie rewitalizacji - materiał dydaktyczny.
5. Wytyczne dotyczące rewitalizacji zatwierdzone 3.VII.2015 r., MIiR.
6. Narodowy Plan Rewitalizacji (projekt), MIiR, 2015.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GP.NIK709\_W1:**

zna zasady partycypacji społecznej i problemy wykluczenia społecznego/zagrożenia wykluczeniem, posiada orientację w zakresie lokalizacji w przestrzeni miast problemów społecznych i patologii społecznych

Weryfikacja:

kolokwia, oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W12, K\_W19\_UR, K\_W24\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W02, S1A\_W03, T1A\_W03, T1A\_W04, T1A\_W01, T1A\_W04

**Efekt GP.NIK709\_W2:**

zna podstawowe zagadnienia z zakresu polityki i gospodarki mieszkaniowej, rynku nieruchomości mieszkaniowych

Weryfikacja:

kolokwium, obserwacja realizacji projektów, ocena z projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W10, K\_W12

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W04, S1A\_W08, T1A\_W08, S1A\_W02, S1A\_W03

**Efekt GP.NIK709\_W3:**

zna podstawowe normy i zakres merytoryczny ustawy o rewitalizacji

Weryfikacja:

kolokwium

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W11

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07, S1A\_W11, T1A\_W09

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GP.NIK709\_U1:**

potrafi pozyskiwać informacje na temat dostępności środków na finansowanie projektów i programów rewitalizacji, w szczególności z funduszy europejskich oraz rządowych programów polityki mieszkaniowej

Weryfikacja:

kolokwium, oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U04, K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U04, S1A\_U05

**Efekt GP.NIK709\_U2:**

potrafi opracować harmonogram i założenia prac nad projektami rewitalizacji z zakresu rynku nieruchomości mieszkaniowych i polityki społecznej

Weryfikacja:

oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U03, K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, S1A\_U05

**Efekt GP.NIK709\_U3:**

potrafi analizować tekst ustawy (ustawa o rewitalizacji)

Weryfikacja:

ocena kolokwium, praca nad projektem i oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GP.NIK709\_K1:**

ma świadomość standardu i kultury prowadzenia konsultacji społecznych w sprawach dotyczących problemów społecznych w obszarach kryzysowych

Weryfikacja:

oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K04, K\_K06

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K03, T1A\_K04, T1A\_K01

**Efekt GP.NIK709\_K2:**

potrafi zgromadzić dane o specyfice lokalnego rynku nieruchomości

Weryfikacja:

oceny projektów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K01