**Nazwa przedmiotu:**

Opracowania geodezyjne do celów prawnych

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Robert Łuczyński

**Status przedmiotu:**

Fakultatywny dowolnego wyboru

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Geodezja i Kartografia

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GK.NIOB714

**Semestr nominalny:**

7 / rok ak. 2017/2018

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Godziny kontaktowe: 16, w tym: obecność na wykładach: 16 godz.
Zapoznanie się ze wskazaną literaturą: 12 godz., przygotowanie do egzaminu i obecność na egzaminie: 20 godz.
Razem nakład pracy studenta: 48 godz. = 2 p. ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

0.5

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

0

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 30h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

brak

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

Poznanie procedur technicznych i prawnych oraz zasad opracowywania dokumentacji geodezyjnej do celów prawnych.

**Treści kształcenia:**

1. Nazwy i lata uchwalenia przepisów prawnych regulujących sporządzanie dokumentacji geodezyjnej do celów prawnych oraz poszczególne procedury geodezyjne związane z określaniem przebiegu linii granicznych.
2. Rodzaje prac geodezyjnych, procedury, rodzaje dokumentów tworzonych przez wykonawców prac geodezyjnych (m. in.: protokoły i mapy) oraz rodzaje dokumentów (administracyjnych i sądowych) zatwierdzających przebieg linii granicznych w poszczególnych pracach geodezyjnych.
3. Treści map, wykazów, rejestrów i protokołów tworzonych na potrzeby poszczególnych prac geodezyjnych do celów prawnych; mapy do zasiedzenia; mapy do ustalenia zasięgu służebności gruntowych.
4. Rozgraniczenie nieruchomości – przebieg prac geodezyjnych, procedury i rodzaje rozstrzygnięcia postępowania (tryb administracyjny i sądowy), zawartość operatu technicznego oraz dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości, treść protokołu granicznego, treść aktu ugody.
5. Stan prawny nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych.
6. Rozgraniczenie gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi – przebieg prac geodezyjnych; ustalenie linii brzegu.
7. Podział nieruchomości w postępowaniu administracyjnym - przebieg prac geodezyjnych, zawartość operatu technicznego, przyjęcie granic nieruchomości, zawartość mapy z projektem podziału nieruchomości.
8. Szczególne tryby podziałów nieruchomości stanowiących drogi publiczne.
9. Podziały nieruchomości rolnych i leśnych - przebieg prac geodezyjnych, zawartość operatu technicznego, zawartość mapy z projektem podziału nieruchomości rolnej lub leśnej.
10. Scalenie i podział nieruchomości - przebieg prac geodezyjnych; przyjęcie granic nieruchomości.
11. Scalenie gruntów – przebieg prac geodezyjnych; szczególny tryb rozgraniczenia nieruchomości.
12. Wznowienie znaków granicznych i wyznaczenie punktów granicznych – przebieg prac geodezyjnych, zawartość operatu technicznego, treść protokołu.

**Metody oceny:**

Do zaliczenia wykładu wymagane jest uzyskanie pozytywnych ocen z dwóch sprawdzianów.
Do zaliczenia sprawdzianu wymagane jest uzyskanie minimum 60% punktów.
Ocenę łączną stanowi średnia arytmetyczna z ocen z dwóch sprawdzianów.

Oceny wpisywane są według zasady: 5,0 – pięć (4,76 – 5,0); 4,5 – cztery i pół (4,26-4,74), 4,0 –cztery (3,76-4,25), 3,5-trzy i pół (3,26-3,75), 3,0-trzy (3,0-3,25).

**Egzamin:**

tak

**Literatura:**

Wykaz aktów prawnych oraz skrótów:

USTAWA z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
Ustawa z dnia 26 października 1971 r. o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych
USTAWA z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów
USTAWA z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
USTAWA z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
USTAWA z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną
ROZPORZĄDZENIE MINISTRÓW SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI ORAZ ROLNICTWA I GOSPODARKI ŻYWNOŚCIOWEJ z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDOWNICTWA
z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków
USTAWA z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne
USTAWA z dnia 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 7 grudnia 2004 r.
w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 4 maja 2005 r.
w sprawie scalania i podziału nieruchomości
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWWEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 9 listopada 2011 r.
w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Orzeczenia sądowe:
Postanowienie Sądu Najwyższego z dnia 19 sierpnia 2009 r. III CZP 51/09

Literatura:
„Procedury prawno-geodezyjne w gospodarce gruntami na obszarach rolnych” – praca zbiorowa pod redakcją merytoryczną Katarzyny Sobolewskiej-Mikulskiej, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 2015.
„Publiczne prawo nieruchomości dla geodetów” – Mirosław Gdesz, Anna Trembecka, Wydawnictwo Gall, Katowice, 2013.
„Regulowanie stanu prawnego nieruchomości pod drogi” - Mirosław Gdesz, Anna Trembecka, Wydawnictwo Gall, Katowice, 2011.
„Rozgraniczanie nieruchomości” – Anna Banaszczuk-Bąk, Józef Hernik, Oficyna Wydawnicza Branta, Bydgoszcz-Kraków, 2009.

**Witryna www przedmiotu:**

www.robertluczynski.com/dydaktyka.html

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GK.NIOB709\_W1:**

Weryfikacja:

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W16, K\_W17

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W05, T1A\_W06, T1A\_W07, T1A\_W03, T1A\_W06, T1A\_W07

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GK.NIOB709\_U1:**

Weryfikacja:

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01, K\_U19

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U01, T1A\_U12, T1A\_U14, T1A\_U16

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GK.NIOB709\_K1:**

Weryfikacja:

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K02