**Nazwa przedmiotu:**

System planowania i zagospodarowania przestrzennego w Polsce

**Koordynator przedmiotu:**

dr Piotr Fogel

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.NIK306

**Semestr nominalny:**

3 / rok ak. 2018/2019

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

1. Liczba godzin kontaktowych – 24 godziny, w tym:
a) obecność na wykładach - 16 godzin
b) udział w konsultacjach - 8 godzin
2. Praca własna studenta – 26 godzin, w tym:
a) przygotowanie do 2 sprawdzianów w ciągu semestru - 26 godzin
Łączny nakład pracy studenta wynosi 50 godzin, co odpowiada 2 punktom ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

1,0 pkt. ECTS - liczba godzin kontaktowych 24, w tym:
a) obecność na wykładach - 16 godzin
b) udział w konsultacjach - 8 godzin

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 8h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Zaliczony przedmiot Prawoznawstwo, prawo cywilne i administracyjne.

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

Zapoznanie studentów z system planowania przestrzennego w Polsce wynikającym z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z ustawami, które ten system negują (tzw. „spec – ustawy”).
Omówienie podstaw prawnych lokalizacji inwestycji budowlanych.

**Treści kształcenia:**

1. Planowanie przestrzenne na szczeblu krajowym – koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju, programy zawierające zadania rządowe.
2. Planowanie przestrzenne w województwie – plan zagospodarowania przestrzennego województwa.
3. Planowanie przestrzenne w gminie – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
4. Podstawa planowania przestrzennego – dane z ewidencji gruntów i budynków. Inne źródła pozyskiwania danych.
5. Tryb decyzyjny – wydawanie decyzji lokalizacyjnych dla inwestycji z pominięciem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

**Metody oceny:**

Studenci przygotują wystąpienie do polityka (np. posła, senatora, ministra) z sugestią zmian w obowiązującym prawie. Sugerowana zmiana ma doprowadzić do uproszczenia procesu realizacji inwestycji budowlanych w Polsce.
Na zakończenie wykładów odbędzie się dyskusja, w której studenci zaprezentują w/w wystąpienia do polityków i wypracują wspólny pogląd na temat najpilniejszych zmian prawa, niezbędnych do uproszczenia procesu realizacji inwestycji budowlanych w Polsce.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

I. Wybrane obowiązujące przepisy prawa:
Podstawowy akt prawa:
1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jednolity z dnia 24 kwietnia 2012 r. Dz. U. z 2012 r. poz. 647).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588).
4. Rozporządzenie z dnia 28 kwietnia 2004 r. Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r., Nr 118, poz. 1233).
Wybrane ustawy:
1. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity z dnia 25 stycznia 2007 r. z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity z dnia 8 października 2010 r. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 12 października 2001 r. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity z dnia 8 sierpnia 2000 r. Dz. U. z 2000r., nr 80, poz. 903 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z dnia 12 listopada 2010 r. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity z dnia 2 kwietnia 2004 r. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 19 maja 2010 r. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
8. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z dnia 23 stycznia 2008 r. Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).
9. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity z dnia 7 lutego 2005 r. Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 z późn. zm.).
10. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity z dnia 18 listopada 2005 r. Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.).
11. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity z dnia 25 sierpnia 2009 r. Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).
13. Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2005 r., Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.).
14. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011 r., Nr 163, poz. 981).
15. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).
Wybrane „spec- ustawy”:
1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675).
3. Ustawa z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2010 r. Nr 143, poz. 963).
Wybrane rozporządzenia:
1. Rozporządzenie z dnia 29 marca 2001r. Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r., Nr 38, poz. 454).
2. Rozporządzenie z dnia 12 kwietnia 2002 r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie z dnia 29 października 2008 r. Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. z 2008 r., Nr 207, poz. 1293 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie z dnia 9 listopada 2010 r. Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397).
II. Orzecznictwo.
III. Interpelacje poselskie.
IV. Doświadczenia własne prowadzącego przedmiot, nabyte przy wykonywaniu studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GP.NIK306\_W1:**

znajomość aktów prawa związanych z planowaniem przestrzennym i lokalizacją inwestycji

Weryfikacja:

ocena prezentacji

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W12, K\_W21, K\_W22

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W02, S1A\_W03, T1A\_W09, T1A\_W01, T1A\_W04

**Efekt GP.NIK306\_W2:**

znajomość zawartości merytorycznej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Weryfikacja:

ocena prezentacji

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W10, K\_W14, K\_W24\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W04, S1A\_W08, T1A\_W08, T1A\_W08, P1A\_W04, T1A\_W01, T1A\_W04

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GP.NIK306\_U1:**

umiejętność konstruowania uchwał w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Weryfikacja:

ocena prezentacji

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U12

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U04, S1A\_U08

**Efekt GP.NIK306\_2:**

umiejętność krytycznej oceny aktów prawa związanych z planowaniem przestrzennym i lokalizacją inwestycji

Weryfikacja:

ocena prezentacji

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U01

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GP.NIK306\_K1:**

rozumie potrzebę i zna możliwości uproszczenia procesu realizacji inwestycji budowlanych w Polsce

Weryfikacja:

ocena prezentacji

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K02