**Nazwa przedmiotu:**

Projekt urbanistyczny 1

**Koordynator przedmiotu:**

dr hab. inż. arch. Wojciech Bartoszczuk

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.SIK427

**Semestr nominalny:**

4 / rok ak. 2022/2023

**Liczba punktów ECTS:**

1

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

1. Liczba godzin kontaktowych – 17 godzin, w tym:
a) obecność na wykładach - 15 godzin
b) konsultacje - 2 godziny
2. Praca własna studenta – 8 godzin, w tym:
a) zapoznanie się ze wskazaną literaturą - 8 godzin
Łączny nakład pracy studenta wynosi 25 godzin, co odpowiada 1 punktowi ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

0,7 pkt. ECTS - liczba godzin kontaktowych 17, w tym:
a) obecność na wykładach - 15 godzin
b) konsultacje - 2 godziny

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 15h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Zaliczenie przedmiotu "Podstawy projektowania urbanistycznego" na semestrze 3.

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

Celem przedmiotu jest przekazanie studentom niezbędnej wiedzy dotyczącej kompleksowego i komplementarnego projektowania zespołów mieszkaniowych, od rozpoznania stanu istniejącego po ocenę skutków finansowych jego realizacji. W tym zakresie Studenci zapoznają się z zagadnieniami: poznawania oraz oceny istniejącego zagospodarowania i uwarunkowań środowiskowych obszaru, opracowania jego programu funkcjonalnego, przedstawienia koncepcji urbanistycznej zagospodarowania obszaru z uwzględnieniem założonego programu oraz sprawdzenia zagospodarowania pod kątem ekonomiki i efektywności wykorzystania przestrzeni, w kontekście uzyskanych walorów przestrzennych, społecznych, środowiskowych i ekonomicznych.

**Treści kształcenia:**

Wykłady:
• Prezentacja przykładowych, studenckich prac projektowych z lat wcześniejszych, ustalenie wymogów zaliczenia, charakterystyka tematów projektowych.
• Charakterystyka zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
• Charakterystyka zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
• Program funkcjonalny zespołu mieszkaniowego (usługi podstawowe, tereny zabawowe, wypoczynkowe i rekreacyjne, urządzenia transportowe i gospodarcze).
• Wybrane wskaźniki i parametry zabudowy.
• Wybrane przepisy dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.
• Uwarunkowania planistyczne, przyrodnicze i wynikające z istniejącego zagospodarowania, wymagające uwzględnienia przy tworzeniu koncepcji projektowej.
• Komponenty zagospodarowania osiedlowego (budynki mieszkaniowe i usługowe, obiekty infrastruktury transportowej i zieleni) oraz z uwarunkowania ich sytuowania i rozwiązania technicznego.
• Zasady kompozycji urbanistycznej, rola detalu urbanistycznego w kształtowaniu przestrzeni otwartych osiedla oraz techniki przekazu koncepcji projektowej.
• Analiza finansowa opłacalności zamierzenia inwestycyjnego.

**Metody oceny:**

Zaliczenie wykładów - sprawdzian w formie pisemnej lub graficznej, odnoszący się do treści omawianych na wykładach.
Oceny wystawiane są według zasady: 5,0 - pięć (4,76 – 5,0), 4,5 - cztery i pół (4,26 - 4,74), 4,0 - cztery (3,76 - 4,25), 3,5 - trzy i pół (3,26 - 3,75), 3,0 - trzy (3,0 - 3,25).

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

1. Adamczewska-Wejchert H.: Kształtowanie zespołów mieszkaniowych, Arkady, Warszawa 1985
2. Bartoszczuk W., Procesy przekształceń w osiedlach willowych na wybranych przykładach warszawskich, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2018
3. Chmielewski J.M. (red.): Niska intensywna zabudowa mieszkaniowa, Katedra Urbanistyki i Gospodarki Przestrzennej, Wydział Architektury Politechniki Warszawskiej, Warszawa 1996
4. Chmielewski J.M.: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001
5. Chmielewski J.M., Mirecka M.: Modernizacja osiedli mieszkaniowych, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001
6. Chmielewski J.M. (red.), Węcławowicz G., Degórska B., Bartoszczuk W. [i in.]: Kraków. Wyzwania rozwojowe polityki przestrzennej, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2013
7. Czarnecki W.: Planowanie miast i osiedli, PWN, Warszawa 1965
8. Dylewski R., Nowakowski M., Szopa M.: Poradnik urbanisty. Standardy, przykłady, przepisy, TUP Oddział w W-wie, Warszawa 2000
9. Lynch K.: The Image of the City, The MIT Press, Massachusetts and London 1960
10. Szmidt B.: Ład przestrzeni, Państwowy Instytut Wydawniczy, Warszawa 1981
11. Szolginia W.: Estetyka miasta, Arkady, Warszawa 1981
12. Szolginia W.: Ład przestrzenny w zespole mieszkaniowym, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Warszawa 1987
13. Wallis A.: Miasto i przestrzeń, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1977
14. Wejchert K.: Elementy kompozycji urbanistycznej, Arkady, Warszawa 1984
15. Werner W.: Poces inwestycyjny. Studium przypadku, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2013
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.2019.0.1065 t.j.)
17. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania terenu ( Dz.U.03.164.1588)
18. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowidać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.0.164 t.j.)
19. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (Dz.U.2021.0.741 t.j.)
20. Miasto Stołeczne Warszawa, Serwisy mapowe, www.mapa.um.warszawa.pl

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

Przedmiot prowadzony w formie zdalnej, z możliwością zmiany (w ewentualnym koniecznym przypadku, po uzyskaniu zezwolenia Władz Wydziału i Uczelni) na formę hybrydową lub stacjonarną. Prowadzący nie wyraża zgody na nagrywanie wykładów.

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GP.SIK427\_W1 :**

ma podstawową wiedzę o obowiązujących normach i przepisach prawnych z uwzględnieniem warunków technicznych i użytkowych jakim powinny odpowiadać zespoły zabudowy, budynki oraz ich usytuowanie

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13, K\_W15\_SR, K\_W15\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07, T1A\_W07, T1A\_W07

**Efekt GP.SIK427\_W2:**

ma podstawową wiedzę o środowisku zamieszkania pozwalającą na ocenę istniejącego zagospodarowania, programowanie i określanie parametrów i programów rozwoju przestrzennego rozpoznanego terenu

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W19\_SR, K\_W19\_UR, K\_W21

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W03, T1A\_W04, T1A\_W03, T1A\_W04, T1A\_W09

**Efekt GP.SIK427\_W3:**

zna podstawową metody i techniki stosowane przy rozwiązywaniu zadań projektowych dotyczących głównie zespołów zabudowy mieszkaniowej

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W20

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W07

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GP.SIK427\_U1:**

posiada umiejętność doboru właściwych źródeł internetowych i pozycji literaturowych dla potrzeb wykonywanego projektu

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U01

**Efekt GP.SIK427\_U2:**

potrafi pracować w zespole oraz wykonywać wskazane zadania indywidualnie w celu prawidłowego i terminowego wykonania projektu

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U02

**Efekt GP.SIK427\_U3:**

potrafi zaprogramować i zaprojektować zespół zabudowy mieszkaniowej wyposażony w niezbędną infrastrukturę, spełniający wymogi przepisów prawnych i obecnych standardów

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U03, K\_U08, K\_U14, K\_U16, K\_U18\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, S1A\_U02, S1A\_U03, S1A\_U08, P1A\_U01, T1A\_U09, T1A\_U13, T1A\_U15, T1A\_U07, T1A\_U16, T1A\_U13, T1A\_U14, T1A\_U16

**Efekt GP.SIK427\_U4:**

potrafi wykonać projekt zabudowy i zagospodarowania zespołu mieszkaniowego, zgodny z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13, K\_U19\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05, T1A\_U16

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GP.SIK427\_K1:**

rozumie potrzebę i zna możliwości dalszego dokształcania się w celu podnoszenia kwalifikacji zawodowych

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K01

**Efekt GP.SIK427\_K2:**

ma świadomość odpowiedzialności za podejmowane decyzje, mające wpływ na kształtowanie przestrzeni

Weryfikacja:

ocena sprawdzianu z wykładów

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K02, K\_K08\_SR, K\_K08\_UR, K\_K09\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K02, T1A\_K07, T1A\_K07, T1A\_K07